

Rekisterinpitäjä	Nimi Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) Osoite Vesijärvenkatu 11 A, 15140 LAHTI Muut yhteystiedot 029 525 0800
Rekisterinpitäjän edustaja	Nimi Ulla Laapotti Osoite Vesijärvenkatu 11 A, 15140 LAHTI Muut yhteystiedot etunimi.sukunimi@ara.fi
Tietosuojavastaava	Nimi Hanne Vikström Yhteystiedot tietosuojavastaava.ara@ara.fi
Rekisterin nimi	Energiatodistusrekisteri
Käsittelyn tarkoitus	Henkilötietoja kerätään rakennuksen energiatodistuksesta annetun lain (50/2013) 18 §:n ja rakennusten energiatodistustietojärjestelmästä annetun lain (147/2015) 3 §:n nojalla. ARAn lakisääteisenä tehtävänä on valvoa energiatodistuksia ja niiden laatijoita. Rekisterissä käsitellään henkilötietoja, jotka tarvitaan energiatodistusrekisterin ylläpitämiseksi.
Rekisterin tietosisältö	Energiatodistusrekisteri sisältää henkilötietoina rakennuksen tarkan katuosoitteen (alle 2-asunnon pientalot, autotallit) ja siihen liittyvän pysyvän rakennustunnuksen.
Henkilötietojen vastaanottajien ryhmät, joille henkilötietoja on luovutettu tai luovutetaan	Tietoja voidaan luovuttaa ainoastaan voimassa olevan lainsäädännön velvoittamissa ja sallimissa rajoissa tai rekisterinpitäjän suostumuksella. Laskutusta varten tietoja luovutetaan Valtion yhteiseen talous- ja henkilöstöhallinnon järjestelmään Kiekuun. ARA on ulkoistanut energiatodistusrekisterin teknisen ylläpidon ja kehittämisen IT-palveluntarjoajalle, jonka kanssa on solmittu tietosuoja-asetuksen mukainen sopimus henkilötietojen käsittelystä.
Henkilötietojen siirtäminen kolmanteen maahan tai kansainväliselle järjestölle	Tietoja ei siirretä EU:n tai ETA:n ulkopuolelle eikä kansainvälisille järjestöille.
Henkilötietojen säilytysaika	Energiatodistusrekisterin sisältämien henkilötietojen säilytysajat pohjautuvat ARAn tiedonohjaussuunnitelmaan.

Kuvaus teknisistä ja organisatorisista turvatoimista	<p><i>A. Manuaalinen aineisto</i> Manuaalista aineistoa käsittelevät tietoturvakoulutetut henkilöt. Rekisterin tiedot on suojattu asiattomalta katselulta, muuttamiselta ja hävittämiseltä.</p> <p><i>B. Digitaalisesti käsiteltävät aineistot</i> Rekisterin tiedot on suojattu asiattomalta katselulta, muuttamiselta ja hävittämiseltä. Suojaus perustuu käyttövaltuushallintaan, tietokantojen ja palvelinten tekniseen suojaukseen, tilojen fyysiseen suojaukseen, kulunvalvontaan, tietoliikenteen suojaukseen sekä tietojen varmuuskopiointiin.</p> <p>Pääsy- ja käsittelyoikeus tietoihin myönnetään työtehtävien perusteella. Pääsy järjestelmään perustuu henkilökohtaisiin käyttäjätunnuksiin. Laitetilat ja tiedot sijaitsevat fyysisesti EU:n alueella.</p>
Tietolähteet silloin kun tietoja ei ole saatu rekisteröidyltä	Ei ole.
Oikeus saada pääsy tietoihin	<p>Rekisteröidyllä on oikeus saada rekisterinpitäjältä vahvistus siitä, että häntä koskevia henkilötietoja käsitellään tai että niitä ei käsitellä, ja jos näitä henkilötietoja käsitellään, oikeus saada pääsy henkilötietoihin.</p> <p>Rekisterien sisältämiä tietoja ei käytetä profilointiin eikä tietoihin kohdisteta automaattista päätöksentekoa.</p> <p>Jos rekisteröidyn käyttämästä tarkastusoikeudesta on kulunut vähemmän kuin yksi vuosi, voi Rekisterinpitäjä periä tietojen antamisesta aiheutuvat hallinnollisiin kustannuksiin perustuvan maksun.</p>
Oikeus tietojen oikaisemiseen	Sähköisesti allekirjoitettua energiatodistusta ei voi muuttaa. Jos energiatodistus sisältää virheellisiä henkilötietoja, siitä voi ilmoittaa rekisterinpitäjälle, joka asettaa todistuksen käyttökieltoon.
Muut henkilötietojen käsittelyyn liittyvät rekisteröidyn oikeudet	Rekisteröidyllä ei ole oikeutta pyytää tietojensa poistamista, koska tietojen käsittely perustuu lakiin. Tästä syystä rekisteröidyllä ei myöskään ole oikeutta vastustaa henkilötietojensa käsittelyä, tai oikeutta saada tietojaan siirretyksi toiseen järjestelmään. Henkilötietojen käsittelyä ei myöskään voi pyytää rajoittamaan, koska tietoja käsitellään lain nojalla.
Oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle	Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus tietosuojavaltuutetulle, jos hän katsoo, että henkilötietojen käsittelyssä rikotaan EU:n tietosuojasetusta.